SALVI I DIRITTI DI TERZI

Casi pratici e panoramica normativa

In collaborazione con

2 CFP deontologici

L'incontro rappresenta il secondo appuntamento del ciclo "ARCHI...pillole", dedicato alla professione dell'Architetto, organizzato dall'Ordine degli Architetti P.P.C. di Ferrara e dalla Fondazione Architetti di Ferrara.

La storica clausola "fatti salvi i diritti di terzi" inserita nei titoli edilizi definisce la linea di confine tra la conformità urbanistico-amministrativa e i rapporti privatistici. Se da un lato la Pubblica Amministrazione non ha il potere o il dovere di indagare i legami civilistici complessi in sede di rilascio di un permesso, dall'altro il titolo abilitativo non sana in alcun modo le lesioni ai diritti reali dei vicini.
Oggi lo scenario è diventato ancora più sfidante: le ultime novità normative introdotte dal Decreto Salva-Casa hanno caricato il progettista di una responsabilità diretta. Le pratiche non possono più essere affrontate con un approccio superficiale delegando ogni controversia al futuro: la verifica preventiva è ormai un dovere deontologico e professionale a tutti gli effetti.

Questo seminario offre agli architetti gli strumenti normativi e operativi fondamentali per navigare con sicurezza tra il Codice Civile e il Testo Unico dell'Edilizia.
L'obiettivo è fornire un metodo strutturato per minimizzare il rischio di contenziosi legali e risarcitori per sé e per i propri committenti.

Relatore: Avv. Marco De Nunzio

Agli iscritti all'Ordine degli Architetti P.P:C. di Ferrara saranno riconosciuti **n. 2 crediti deontologici**.

LINK PER LE ISCRIZIONI:
https://ferrara.formazioneoappc.it/shop/FE402693/

Sala conferenze | Sol System | via Bela Bartok, 2

30 SETTEMBRE 2026

ore 15,00 - 17,00